

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: ABRIL DE 2020

ID	PARTICIPACIÓN	TIPO	DESCRIPCIÓN	CIUDAD	AREAS M <sup>2</sup>	VALOR COMERCIAL
643	100,00%	LOTE	SE TRATA DE UN LOTE DENOMINADO SAN RAFAEL, UBICADO EN LA VEREDA SAN JOSÉ, DEL MUNICIPIO DE ANAPOIMA, CUNDINAMARCA, CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: CUENTA CON UN EQUIPAMIENTO DE LA RED VIAL PERTENECIENTE A LA MALLA VIAL LOCAL URBANA.LA ZONA DE LOCALIZACIÓN CUENTA CON REDES DE ENERGÍA ELÉCTRICA Y ACUEDUCTO VEREDAL.ESTE SECTOR CUENTA CON TRANSPORTE VEREDAL HACIA Y DESDE ANAPOIMA.EL USO PRINCIPAL ES AGROPECUARIO Y FORESTAL, Y SU USO COMPATIBLE ES PARA SERVICIO COMUNITARIOS DE CARÁCTER RURAL; CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE BAJA DENSIDAD Y CORREDORES URBANOS.	ANAPOIMA	12.300 m <sup>2</sup>	\$ 500.000.000,00
	100,00%	APARTAMENTO	APARTAMENTO 1305 TORRE 5 DEL CONJUNTO PARQUE RESIDENCIAL VIVERO CLUB, ZONA COMÚN 15.2 M2, TOTAL CONSTRUIDA 106.3 M2, APTO DE DOS NIVELES: PRIMER PISO: SALA COMEDOR,COCINA, ZONA DE ROPAS, ESTUDIO, ALCOBA CON BAÑO PROVADO, ALCOBA AUXILIAR, BALCÓN, BAÑO SOCIAL Y ESCALERAS DE ACCESO AL SEGUNDO NIVEL. SEGUNDO NIVEL O ALTILLO: ALCOBA PRINCIPAL CON BAÑO PRIVADO, ESTAR DE TV O SALA Y ESCALERAS DE ACCESO AL PRIMER NIVEL. PARQUEADERO EXCLUSIVO 89 NIVEL 2	BARRANCABERMEJA	AREA PRIVADA 91.2M2	\$ 255.000.000,00
	100,00%	APARTAMENTO	APARTAMENTO 703 TORRE 2 DEL CONJUNTO PARQUE RESIDENCIAL VIVERO CLUB , COMPUESTO POR SALA COMEDOR, COCINA, ZONA DE ROPAS, ALCOBA PRINCIPAL CON BAÑO PRIVADO, DOS ALCOBAS, UN BAÑO AUXILIAR Y BALCÓN. PARQUEADERO EXCLUSIVO: 135 NIVEL 5	BARRANCABERMEJA	AREA PRIVADA 67.7 M2	\$ 195.000.000,00
	100,00%	APARTAMENTO	APARTAMENTO 1108 TORRE 1 DEL CONJUNTO PARQUE RESIDENCIAL VIVERO CLUB , APTO DE DOS NIVELES: PRIMER PISO: SALA COMEDOR,COCINA, ZONA DE ROPAS, ESTUDIO, ALCOBA CON BAÑO PROVADO, ALCOBA AUXILIAR, BALCÓN, BAÑO SOCIAL Y ESCALERAS DE ACCESO AL SEGUNDO NIVEL. SEGUNDO NIVEL O ALTILLO: ALCOBA PRINCIPAL CON BAÑO PRIVADO, ESTAR DE TV O SALA Y ESCALERAS DE ACCESO AL PRIMER NIVEL. PARQUEADEROS EXCLUSIVOS 147 NIVEL 5, Y 17 NIVEL 2	BARRANCABERMEJA	AREA PRIVADA 95 M2	\$ 265.000.000,00
	100,00%	APARTAMENTO	APARTAMENTO 1107 TORRE 1 DEL CONJUNTO PARQUE RESIDENCIAL VIVERO CLUB AREA PRIVADA 95 M2, APTO DE DOS NIVELES: PRIMER PISO: SALA COMEDOR,COCINA, ZONA DE ROPAS, ESTUDIO, ALCOBA CON BAÑO PROVADO, ALCOBA AUXILIAR, BALCÓN, BAÑO SOCIAL Y ESCALERAS DE ACCESO AL SEGUNDO NIVEL. SEGUNDO NIVEL O ALTILLO: ALCOBA PRINCIPAL CON BAÑO PRIVADO, ESTAR DE TV O SALA Y ESCALERAS DE ACCESO AL PRIMER NIVEL. PQ 19 Y 145	BARRANCABERMEJA	AREA PRIVADA 95 M2	\$ 265.000.000,00
	100,00%	APARTAMENTO	APARTAMENTO 1106 TORRE 1 DEL CONJUNTO PARQUE RESIDENCIAL VIVERO CLUB AREA PRIVADA 95 M2, APTO DE DOS NIVELES: PRIMER PISO: SALA COMEDOR,COCINA, ZONA DE ROPAS, ESTUDIO, ALCOBA CON BAÑO PROVADO, ALCOBA AUXILIAR, BALCÓN, BAÑO SOCIAL Y ESCALERAS DE ACCESO AL SEGUNDO NIVEL. SEGUNDO NIVEL O ALTILLO: ALCOBA PRINCIPAL CON BAÑO PRIVADO, ESTAR DE TV O SALA Y ESCALERAS DE ACCESO AL PRIMER NIVEL. PQ 143 Y 21	BARRANCABERMEJA	AREA PRIVADA 95 M2	\$ 265.000.000,00
	100,00%	APARTAMENTO	APARTAMENTO 907 TORRE 1 DEL CONJUNTO PARQUE RESIDENCIAL VIVERO CLUB COMPUESTO POR SALA COMEDOR, COCINA, ZONA DE ROPAS, ALCOBA PRINCIPAL CON BAÑO PRIVADO, DOS ALCOBAS, UN BAÑO AUXILIAR Y BALCÓN. PQ 300	BARRANCABERMEJA	AREA PRIVADA 67.7 M2	\$ 190.000.000,00
	100,00%	APARTAMENTO	APARTAMENTO 1105 TORRE 1 DEL CONJUNTO PARQUE RESIDENCIAL VIVERO CLUB AREA PRIVADA 95 M2, APTO DE DOS NIVELES: PRIMER PISO: SALA COMEDOR,COCINA, ZONA DE ROPAS, ESTUDIO, ALCOBA CON BAÑO PROVADO, ALCOBA AUXILIAR, BALCÓN, BAÑO SOCIAL Y ESCALERAS DE ACCESO AL SEGUNDO NIVEL. SEGUNDO NIVEL O ALTILLO: ALCOBA PRINCIPAL CON BAÑO PRIVADO, ESTAR DE TV O SALA Y ESCALERAS DE ACCESO AL PRIMER NIVEL. PQ 5 Y 141	BARRANCABERMEJA	AREA PRIVADA 95 M2	\$ 265.000.000,00
	100,00%	APARTAMENTO	APARTAMENTO 1101 TORRE 2 DEL CONJUNTO PARQUE RESIDENCIAL VIVERO CLUB AREA PRIVADA 95 M2, APTO DE DOS NIVELES: PRIMER PISO: SALA COMEDOR,COCINA, ZONA DE ROPAS, ESTUDIO, ALCOBA CON BAÑO PROVADO, ALCOBA AUXILIAR, BALCÓN, BAÑO SOCIAL Y ESCALERAS DE ACCESO AL SEGUNDO NIVEL. SEGUNDO NIVEL O ALTILLO: ALCOBA PRINCIPAL CON BAÑO PRIVADO, ESTAR DE TV O SALA Y ESCALERAS DE ACCESO AL PRIMER NIVEL. PQ 1 Y 55 NIVEL 3	BARRANCABERMEJA	AREA PRIVADA 95 M2	\$ 265.000.000,00
	100,00%	APARTAMENTO	APARTAMENTO 1103 TORRE 2 DEL CONJUNTO PARQUE RESIDENCIAL VIVERO CLUB AREA PRIVADA 95 M2, APTO DE DOS NIVELES: PRIMER PISO: SALA COMEDOR,COCINA, ZONA DE ROPAS, ESTUDIO, ALCOBA CON BAÑO PROVADO, ALCOBA AUXILIAR, BALCÓN, BAÑO SOCIAL Y ESCALERAS DE ACCESO AL SEGUNDO NIVEL. SEGUNDO NIVEL O ALTILLO: ALCOBA PRINCIPAL CON BAÑO PRIVADO, ESTAR DE TV O SALA Y ESCALERAS DE ACCESO AL PRIMER NIVEL. PQ 1 Y 133 NIVEL 5	BARRANCABERMEJA	AREA PRIVADA 95 M2	\$ 265.000.000,00
	100,00%	APARTAMENTO	EDIFICACION CONFORMADA POR UN PRIMER PISO CON AREA DE ATENCION AL CLIENTE, BATERIAS DE BAÑOS, TERRAZA, COCINA, BARRA DE SERVICIOS, ESCALERA Y PARQUEADEROS EXTERIORES. UN SEGUNDO PISO CON AREAS DE ATENCION AL CLIENTE, BATERUAS DE BAÑOS, AREAS INFANTILES, BARRA DE SERVICIOS Y ESCALERA. EN EL TERCER PISO SE ENCUENTRAN LAS BODEGAS, CUARTO DE EMPLEADOS, OFICINAS Y AREA DE MAQUINAS PARA AIRES ACONDICIONADOS, INMUEBLE UBICADO EN LA CRA 51B NO. 82-226 BARRIO ALTO PRADO BARRANQUILLA - ATLANTICO.	BARRANQUILLA	TERRENO 1.179,92 M2, CONSTRUCCION 1.040,10 M2	\$ 4.980.512.795,00
4654	100,00%	BODEGA	SE TRATA DE UNA BODEGA INDUSTRIAL, UBICADA EN LA CALLE 18 B NO. 108 - 30, EN EL BARRIO FONTIBÓN-BELÉN. EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ. CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: EL SECTOR DE LOCALIZACIÓN SE CARACTERIZA POR SE RESIDENCIAL CON GRAN NÚMERO DE EMPRESAS PEQUEÑAS EN COMBINACIÓN CON UN USO DE VIVIENDA. SE ENCUENTRA RODEADO DE VÍAS IMPORTANTES COMO LA CLL. 16, CRA. 100, AV. ESPERANZA O CLL. 22. LAS VÍAS DE ACCESO SE ENCUENTRAN PAVIMENTADAS Y EN BUEN ESTADO. CUENTA CON SERVICIOS PÚBLICOS COMPLETOS. COMO DESTINACIÓN PUEDE SER DE BODEGA O VIVIENDA. LA BODEGA CUENTA CON 5 SALONES, COCINA, PARQUEADERO, BODEGA, 4 OFICINAS Y 2 BAÑOS.	BOGOTÁ	CONSTRUCCIÓN: 425,60 m <sup>2</sup> TERRENO: 557,60 m <sup>2</sup>	\$ 750.000.000,00

ID	PARTICIPACIÓN	TIPO	DESCRIPCIÓN	CIUDAD	ÁREAS M <sup>2</sup>	VALOR COMERCIAL
	100,00%	BODEGA	SE TRATA DE DOS (2) PREDIOS TIPO BODEGA ENGLOBALADOS FÍSICAMENTE, UBICADOS EN LA CARRERA 82B NO. 8ª-29 Y CARRERA 82B NO. 8ª-39, EN EL BARRIO VALLADOLID, DE LA LOCALIDAD OCTAVA DE KENNEDY, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ. CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: CUENTA CON IMPORTANTES VÍAS DE ACCESO COMO LA AV. CIUDAD DE CALI, CALLE 13, AV. LAS AMÉRICAS, AV. BOYACÁ. EL SECTOR CUENTA CON TRANSPORTE URBANO TRADICIONAL, INTEGRADO, TRANSMILENIO E INTERMUNICIPALES A SOACHA. CUENTA CON TRES (3) PISOS DE CONSTRUCCIÓN EN LA EDIFICACIÓN FRONTAL Y BODEGA DE DOBLE ALTURA EN LA ZONA POSTERIOR. EL BIEN TIENE UNA LONGITUD APROXIMADA DE 10 METROS SOBRE EL COSTADO OCCIDENTAL DE LA CARRERA 82B.	BOGOTÁ	CONSTRUCCIÓN: 724,80 m <sup>2</sup> TERRENO: 424,81 m <sup>2</sup>	\$ 2.100.000.000,00
	100,00%	OFICINA	SE TRATA LA OFICINA 1003, UBICADA EN LA CARRERA 7 NO. 156 - 80 CENTRO EMPRESARIAL 156 - PH PRIMERA ETAPA, TORRE 1; BARRIO BOSQUE DE PINOS III - LOCALIDAD (01) DE USAQUEN, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, CON SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: CUENTA CON TRES (3) PAQUEADEROS. EL EDIFICIO CUENTA CON ACABADOS MODERNOS. SE ENCUENTRA EN BUEN ESTADO DE CONSERVACION, DENOTANDO UN ADECUADO PROCESO DE MANTENIMIENTO Y PRESERVACION. PRESENTA UNA FUNCIONAL DISTRIBUCIÓN DE SUS ESPACIOS. VISTA PANORAMICA SOBRE EL COSTADO NORTE.	BOGOTÁ	85,03 m <sup>2</sup>	\$ 480.000.000,00
	100,00%	OFICINA	OFICINAS 501 Y 502 Y LOS PARQUEADEROS 9,10,11,12 DEL EDIFICIO TEISAQUILLO INTERNACIONAL - PH UBICADO EN LA CALLE 33A NO. 13-76 Y 13-82, CUENTA CON 4 PARQUEADEROS SUBTERRANEOS	BOGOTÁ	194.49 M2 (P) 37.60 M2	\$ 825.000.000,00
	100,00%	OFICINA	OFICINAS 601 A LA 613 DEL EDIFICIO LONJA DE PROPIEDAD RAIZ PH UBICADO EN LA CALLE 16 NO 9-64. (TODO HACE PARTE DEL AREA TOTAL DEL PISO SEXTO).	BOGOTÁ	417,74 m2	\$ 740.000.000,00
	100,00%	APARTAMENTO	APARTAMENTO 402 DEL EDIFICIO TIARA PROPIEDAD HORIZONTAL UBICADO EN LA TRANSVERSAL23 No. 93 77 CUENTA CON SALA COMEDOR CON CHIMENEA, BAÑO SOCIAL, COCINA, ZONA DE ROPAS Y CUARTO DE SERVICIO CON BAÑO, HALL DE ALCOBAS, DOS ALCOBAS SENCILLAS CLOSET, BAÑO DE ALCOBAS, ALCOBA PRINCIPAL CON BAÑO. PARQUEADEROS 4 Y 5 PRIVADOS E INDEPENDIENTES Y DEPOSITO 3 BIEN COMUNAL DE ASIGNACIÓN EXCLUSIVA.	BOGOTÁ	144 m2	\$ 875.000.000,00
	100,00%	APARTAMENTO	APARTAMENTO 201 DEL EDIFICIO BALMORAL II P.H. PROPIEDAD HORIZONTAL UBICADO EN LA CALLE 123 NO. 9C- 20 SALA CON CHIMENEA, COMEDOR, ESTUDIO, COCINA, ZONA DE ROPAS CUARTO DE SERVICIO, BAÑO DE SERVICIO, HALL DE ALCOBAS, BAÑO SOCIALM TRES ALCOBAS, LA PRINCIPAL CON VESTIER Y BAÑO TODAS CON CLOSET EN MADERA. GARAJE 9 Y 18 DEL EDIFICIO.	BOGOTÁ	157,08 m2	\$ 825.000.000,00
	100,00%	APARTAMENTO	APARTAMENTO 106 INTERIOR 3UBICADO EN LA CALLE 137 D No 76 A 50, Y GARAJES 31 Y 37, EL APARTAMENTO CORRESPONDE A UNA UNIDAD PRIVADA DE AMPLIOS ESPACIOS, AHIH CON MUEBLE, BAÑO DE EMERGENCIAS, COMEDOR CON DOS MUEBLES, SALÓN CON CHIMENEA Y MUEBLE, HALL DE ALCOBAS CON MUEBLE, DOS ALCOBAS CON MUEBLE Y BAÑO, ALCOBA CON CLOSET, ESTAR DE ROPAS, ALCOBA CON VESTIER Y BAÑOS.	BOGOTÁ	APARTAMENTO 266,70 MTS2 PARQUEADEROS 16,50 MTS2 C/U	\$ 1.330.000.000,00
	100,00%	APARTAMENTO	SE TRATA DE UN APARTAMENTO UBICADO EN LA CARRERA 26A # 51-37 EDIFICIO PARQUE TURBAY PH BARRIO SOTOMAYOR APARTAMENTO 12-02. CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: TRES (3) ALCOBAS CON CLOSET, LA PRINCIPAL CON BAÑO. BAÑO SOCIAL Y DE ALCOBAS. SALA COMEDOR CON SALIDA A BALCÓN INTERIOR DEL EDIFICIO. ZONAL DE ROPA. CUENTA CON PARQUEADERO. SE DESTACAN SUS RÁPIDAS CONEXIONES CON LAS PRINCIPALES VÍAS CIRCUNDANTES DEL ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA.	BUCARAMANGA	CONSTRUCCIÓN: 83,63 m <sup>2</sup> PRIVADA: 78,60 m <sup>2</sup>	\$ 310.000.000,00
	100,00%	APARTAMENTO	APARTAMENTO 602 EDIFICIO 52 PLAZA P.H. TIENE UN ÁREA PRIVADA FR 97,47 MTS2. ALTURA LIBRE DE 2.40 MTS Y CONSTA DE LAS SIGUIENTES DEPENDENCIAS: SALA COMEDOR, BALCÓN, HALL DE TELEVISIÓN, ALCOBA PRINCIPAL CON BAÑO, DOS ALCOBAS, DOS BAÑOS AUXILIARES, ALCOBA DE SERVICIO CON BAÑO, COCINA INTEGRAL, ZONA DE ROPAS, EL USO EXCLUSIVO DEL PARQUEADERO 18, UBICADO EN EL SOTANO DEL EDIFICIO.	BUCARAMANGA	97,47 m2	\$ 248.000.000,00
4846	100,00%	BODEGA	SE TRATA DE UNA BODEGA UBICADA EN LA CALLE 60 NO. 1N-104 URBANIZACIÓN LA FLORA INDUSTRIAL MUNICIPIO DE CALLE, VALLE DEL CAUCA. CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: BODEGA INDUSTRIAL CON ÁREAS DE ALMACENAMIENTO, OFICINAS Y DE SERVICIOS. EL INMUEBLE CUENTA CON UNA OFERTA MEDIA Y DEMANDA ALTA EN EL SECTOR, BUENA LOCALIZACIÓN DENTRO DEL SECTOR. CUENTA CON BUENA COBERTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS Y PRIVADOS. BUENAS PERSPECTIVAS DE VALORIZACIÓN, POR SER UN LOTE DE BUENA DIMENSIÓN, CON UNA BUENA PROPORCIÓN, ÁREAS GENEROSAS. LA BODEGA ES DE DOBLE ALTURA Y ESTA EN MUY BUEN ESTADO DE CONSERVACIÓN.	CALI	CONSTRUCCIÓN: 1.409,70 m <sup>2</sup> TERRENO: 1.367,18 m <sup>2</sup>	\$ 2.250.000.000,00
	11,97%	LOCAL	PARTICIPACIÓN DEL 11,97% DEL LOCAL COMERCIAL NO 1016 DEL CENTRO COMERCIAL FORTUNA UBICADO EN LA CRA 5 # 13-68 CIUDAD DE CALI	CALI	N/A	\$ 20.532.683,00
3085	100,00%	LOTE	SE TRATA DE 32 LOTES DE TERRENO UBICADOS EN EL PROYECTO BARCELONA DE INDIAS MANZANAS 21, 22 Y 35 ETAPA III-A – SARRIA, EL ÁREA SUB URBANA LA BOQUILLA, LOCALIDAD LA VIRGEN Y TURÍSTICA, DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURA DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR. CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: EL SECTOR CUENTA CON BUENAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD. EL PRINCIPAL EJE VIAL ES LA VÍA AL MAR (CARTAGENA – BARRANQUILLA), TAMBIÉN LA VÍA MANZANILLO DEL MAR Y LA VÍA A PUNTA CANOA. EL PROYECTO CUENTA CON CANCHAS MÚLTIPLES, PARQUES Y LAGOS, CICLO RUTA, CANCHAS DE TENIS, CANCHAS DE FUTBOL, PASEO PEATONAL. EN EL SECTOR SE DESTACAN IMPORTANTES EDIFICACIONES COMO LA UNIVERSIDAD DEL SINÚ, JORGE TADEO LOZANO, HOTEL COSTA CARIBE, LAGUNA CLUB, ENTRE OTROS.	CARTAGENA	Desde 600 m <sup>2</sup> a 900 m <sup>2</sup>	\$ 10.000.000.000,00
	8,24%	LOTE	PARTICIPACIÓN DEL 8,23667% DEL PREDIO URBANO DENOMINADO "LOTE SECTOR ALBORNOZ", UBICADO EN LA ZONA INDUSTRIAL DE MAMONAL, BARRIO ALBORNOZ, CRA 49 NO. 02-44 DE CARTAGENA BOLIVAR	CARTAGENA	N/A	\$ 72.449.696,00
	10,80%	LOTE	PARTICIPACIÓN DEL 10,821% SOBRE EL INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 6 No. 8-26 LOTE 119 EN EL SECTOR MAMONAL , BARRIO MENBRILLAL DE LA CIUDAD DE CARTAGENA - BOLIVAR	CARTAGENA	N/A	\$ 119.272.060,00
4615	100,00%	LOTE	LOTE DE TERRENO URBANO UBICADO EN LA CABECERA DEL MUNICIPIO DE CERETÉ, EN LA CARRERA 20 B NO. 15 D-15, CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: SE UBICA EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO A LA SALIDA PARA LORICA. DISPONIBILIDAD DE ENERGÍA ELÉCTRICA Y AGUA. NO TIENE CONSTRUCCIONES.TIENE USO RESIDENCIAL DE ACUERDO CON EL POT.	CERETÉ	5.540 m <sup>2</sup>	\$ 2.300.000.000,00

ID	PARTICIPACIÓN	TIPO	DESCRIPCIÓN	CIUDAD	ÁREAS M <sup>2</sup>	VALOR COMERCIAL
4861	100,00%	LOTE	LOTE SECTOR 1 ETAPA 7 LOCALIZADO EN LA AGRUPACIÓN ENCENILLOS DE SINDAMANÓY P.H., EL CUAL SE UBICA AL NORORIENTE DEL MUNICIPIO DE CHÍA, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO EN LA VEREDA DE YERBABUENA, CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: EL SECTOR SE ENCUENTRA ENMARCADO EN UNA IMPORTANTE MALLA VIAL, DENTRO DE LA CUAL SE ENCUENTRAN VÍAS COMO LA CARO – TOCANCIPÁ, CERCA SE ENCUENTRA LA VÍA QUE COMUNICA LOS MUNICIPIOS DE CHÍA Y CAJICÁ. TAMBIÉN SE ENCUENTRA LA VÍA DE INGRESO A LA AGRUPACIÓN ENCENILLOS. TIENE UNA CABIDA SUPERFICIARIA DE 41.057 M2. NO CUENTA CON SERVICIOS PÚBLICOS PERO TIENE LAS ACOMETIDAS.	CHÍA	41.057 m <sup>2</sup>	\$ 6.800.000.000,00
4612	100,00%	LOTE	SE TRATA DEL PREDIO DENOMINADO LOTE L3 D6 UBICADO EN EL CONDOMINIO CAMPESTRE LOS LAGOS DEL MUNICIPIO DEL ROSAL, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA. CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: EL INMUEBLE ACTUALMENTE ES UN TERRENO PARA CONSTRUIR UNA CASA DE DESCANSO. EL SECTOR CUENTA CON REDES INSTALADAS DE SERVICIO PÚBLICOS COMO: ACUEDUCTO, ENERGÍA (CODENSA); COMO SERVICIOS COMPLEMENTARIOS ALUMBRADO Y RECOLECCIÓN DE BASURAS. CUENTA CON UNA ENTRADA Y VIGILANCIA POR PARTE DE UN MAYORDOMO DE LA PROPIEDAD. EL SECTOR CUENTA CON TRANSPORTE PÚBLICO ABUNDANTE Y CONTINUÓ POR LOS EJES VIALES PRINCIPALES.	EL ROSAL	2.946,07 m <sup>2</sup>	\$ 280.000.000,00
	100,00%	LOTE	SE TRATA DEL PREDIO DENOMINADO LOTE L3 C2 UBICADO EN EL CONDOMINIO CAMPESTRE LOS LAGOS DEL MUNICIPIO DEL ROSAL, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA. CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: EL INMUEBLE ACTUALMENTE ES UN TERRENO PARA CONSTRUIR UNA CASA DE DESCANSO. EL SECTOR CUENTA CON REDES INSTALADAS DE SERVICIO PÚBLICOS COMO: ACUEDUCTO, ENERGÍA (CODENSA); COMO SERVICIOS COMPLEMENTARIOS ALUMBRADO Y RECOLECCIÓN DE BASURAS. CUENTA CON UNA ENTRADA Y VIGILANCIA POR PARTE DE UN MAYORDOMO DE LA PROPIEDAD. EL SECTOR CUENTA CON TRANSPORTE PÚBLICO ABUNDANTE Y CONTINUÓ POR LOS EJES VIALES PRINCIPALES.	EL ROSAL	3,167 m <sup>2</sup>	\$ 383.000.000,00
577	100,00%	BODEGA	SE TRATA DE UNA BODEGA, NO SOMETIDA A RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, EN UN SECTOR PREPONDERADAMENTE COMERCIAL, QUE SE UBICA EN UN LOTE URBANO, MEDIANERO, DE TOPOGRAFÍA PLANA, EN LA CRA. 9 NO. 10-26/28/32 BARRIO SAN MIGUEL EN GIRARDOT, CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: EL SECTOR PRESENTA USO COMERCIAL CONDICIONADO POR LA PLAZA DE MERCADO, CON PRESENCIA DE SUPERMERCADOS, BODEGAS Y COMERCIO DE COMPRA VENTA. LAS VÍAS DE ACCESO SE ENCUENTRAN PAVIMENTADAS, CON ANDENES, SARDINELES, ALUMBRADO PÚBLICO Y SEÑALIZACIÓN EN BUEN ESTADO DE CONSERVACIÓN. ES UNA UNIDAD INMOBILIARIA DE DOS NIVELES MAS SÓTANO.	GIRARDOT	TERRENO 638 m <sup>2</sup> CONSTRUCCIÓN 1.594 m <sup>2</sup>	\$ 1.450.000.000,00
4657	100,00%	EDIFICIO	SE TRATA DE UN LOTE DE TERRENO Y LA CONSTRUCCIÓN ESPECIALIZADA TIPO CLÍNICA, UBICADA EN LA CALLE 10# NO. 13-11 Y CARRERA 10 NO. 10-35, BARRIO LA EGIPCIA, MUNICIPIO DE LA DORADA, DEPARTAMENTO DE CALDAS. CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: ES UN PREDIO ESQUINERO CON TRES FRENTES Y CONSTA DE DOS (2) PISOS. LA CONFIGURACIÓN DEL LOTE ES REGULAR CON FORMA TRAPEZOIDAL Y UNA TOPOGRAFÍA PLANA EN SU EXTENSIÓN. CUENTA CON LONGITUDES CON FRENTE SOBRE VÍAS PÚBLICAS DE 24 M SOBRE CALLE 10A, 16,65 M SOBRE CALLE 10, 40 M SOBRE COSTADO OCCIDENTAL DE LA CARRERA 13. EL SECTOR PREDOMINA EL USO RESIDENCIAL CON CONSTRUCCIONES UNIFAMILIARES CON PRESENCIA COMERCIAL SOBRE LOS PRINCIPALES EJES VIALES.	LA DORADA	CONSTRUCCIÓN: 1.330,00 m <sup>2</sup> TERRENO: 816,00 m <sup>2</sup>	\$ 1.750.000.000,00
2104	25,60%	LOTE	SE TRATA DE UN LOTE URBANO UBICADO EN LA CARRERA 70 NO. 1 SUR – 76, BARRIO GUAYABAL EL RODEO, EN LA CIUDAD DE MEDELLÍN, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA. CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: TIENE UNA CABIDA SUPERFICIARIA DE 741,94 M <sup>2</sup>	MEDELLÍN	741,94 m <sup>2</sup>	\$ 250.000.000,00
4617	5,40%	OFICINA	SE TRATA DE LA PARTICIPACIÓN DEL 5,397% DEL INMUEBLE DESTINADO A OFICINAS UBICADO EN LA CALLE 48 NO. 53 – 39 CENTRO COMERCIAL JAPÓN P.H. PISO NUEVE (9), OFICINAS 934 Y 937 EN LA CIUDAD DE MEDELLÍN, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA. CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: LA OFICINA 934 TIENE 22,51 M, LA OFICINA 937 TIENE 32,65 M	MEDELLÍN	22,51 m <sup>2</sup> Y 32,65 m <sup>2</sup>	\$ 6.500.000,00
	100,00%	LOCAL	SE TRATA DEL LOCAL 301 UBICADO EN EL CENTRO COMERCIAL SAN JUAN PLAZA, LOCALIZADO EN LA CARRERA 16 NO. 41 -72 Y CALLE 46 NO. 16 - 18, EN LA CIUDAD DE NEIVA, DEPARTAMENTO DEL HUILA. CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: ESTA UBICADO EN UNA ZONA DE ALTA AFLUENCIA DE PERSONAS. EL CENTRO COMERCIAL CUENTA CON 118 LOCALES. CUENTA CON SERVICIOS PÚBLICOS. ES UN LOCAL DE GRAN SUPERFICIE CON BENEFICIOS LOCAL ANCLA.	NEIVA	761,45 m <sup>2</sup>	\$ 5.000.000.000,00
4336	100,00%	FINCA	SE TRATA DE 2 LOTES RURALES DENOMINADOS "CLARINES NORTE" Y "CLARINES LOTE 2" QUE SE ENCUENTRAN UBICADO EN LA A 2 KILÓMETROS DEL CORREGIMIENTO DE SANTA CECILIA EN PARATEBUENO A 15 MINUTOS DE CUMARAL. CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: LOS PREDIOS CIRCUNDANTES SON GANADEROS Y DE PALMA AFRICANA. LOS PREDIOS ESTÁN DIVIDIDOS POR LA CARRETERA NACIONAL CON MUY BUEN PAVIMENTO. EL SECTOR CUENTA CON SERVICIO DE TRANSPORTE PÚBLICO Y BUSETAS A LOS MUNICIPIOS ALEDAÑOS Y A YOPAL. ES UN SECTOR RURAL GANADERO DE GRAN INTENSIDAD. CUENTA CON CERCAS DE ALAMBRE DE PUÁS Y SOBRE POSTES DE MADERA.	PARATEBUENO	CLARINES NORTE: 272 Ha 8.068,14 m <sup>2</sup> LOTE 2: 27 Ha 1.932,04 m <sup>2</sup>	\$ 6.700.000.000,00
3544	100,00%	LOTE	SE TRATA DEL PREDIO LOTE SEGUNDA PORCIÓN B LAGOMAR SAN JOSÉ, ÁREA SUB URBANA, MUNICIPIO DE PUERTO COLOMBIA. DEPARTAMENTO DE ATLÁNTICO. CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: CUENTA CON VÍAS DE ACCESO COMO LA ANTIGUA VÍA A PTO. COLOMBIA, VÍA AL MAR OLAYA HERRERA, VÍA MANZANILLO. LOS EJES VIALES SE ENCUENTRAN EN BUEN ESTADO DE MANTENIMIENTO Y BUENAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS. LA ZONA CUENTA CON REDES DE ENERGÍA ELÉCTRICA Y ACUEDUCTO VEREDAL. EL SECTOR CUENTA CON TRANSPORTE METROPOLITANO HACIA Y DESDE BARRANQUILLA Y TAXIS. PRESENTA UNA ACTIVIDAD MIXTA DONDE SE DESARROLLAN EL USO RESIDENCIAL Y EL USO DOTACIONAL.	PUERTO COLOMBIA	28.480,75 m <sup>2</sup>	\$ 2.300.000.000,00
4605	100,00%	LOTE	SE TRATA DEL PREDIO DENOMINADO LOTE 9 EN URBANIZACIÓN BRISAS DEL COUNTRY, EN EL MUNICIPIO DE SABANILLA-PTO. COLOMBIA. DEPARTAMENTO DE ATLÁNTICO. CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: ES UN INMUEBLE TIPO LOTE URBANO Y MEDIANERO. CON UN DESTINADO USO RESIDENCIAL. CUENTA CON SERVICIOS PÚBLICOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO, ENERGÍA, ASEO, TELÉFONO Y GAS NATURAL. EL SECTOR CUENTA CON UN SISTEMA DE TRANSPORTE CON RUTAS DE CUBRIMIENTO URBANO CON BUSES Y TAXIS. SE ENCUENTRA EN UN VECINDARIO CON VIVIENDA, COLEGIOS Y CLUBES SOCIALES. CON VÍAS INTERNAS Y EXTERNAS AMPLIAS Y ASFALTADAS. ES SECTOR DE LOCALIZACIÓN ES ESTRATO 5 (MEDIO-ALTO) MUY BUENA UBICACIÓN.	PUERTO COLOMBIA	1.286,00 m <sup>2</sup>	\$ 520.000.000,00

ID	PARTICIPACIÓN	TIPO	DESCRIPCIÓN	CIUDAD	ÁREAS M <sup>2</sup>	VALOR COMERCIAL
634	100,00%	LOTE	SE TRATA DE CUATRO (4) LOTES (LA RIVERA, EL ZAPOTE, EL LIMÓN, EL GUALANDAY), UBICADOS EN LA VEREDA EL BOQUERÓN, MUNICIPIO DE RIO BLANCO, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA. CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: EL SECTOR PRESENTA UN A TOPOGRAFÍA QUEBRADA (ONDULADA A ESCARPADA). LOS PRINCIPALES USOS SON FORESTAL PROTECTOR, FORESTAL PRODUCTOR Y FORESTAL PROTECTOR-PRODUCTOR. LOS CUATRO PREDIOS OBJETO DE AVALÚO, SE UBICAN EN LA ZONA RURAL ORIENTAL DEL MUNICIPIO, SOBRE EL COSTADO SUR ORIENTAL DE LA VÍA CHAPARRAL-RIOBLANCO.	RIOBLANCO	15 Ha	\$ 37.000.000,00
4890	100,00%	APARTAMENTO	APARTAMENTO NO 1012 CON PARQUEADERO Y CUARTO ÚTIL, UBICADO EN LA CARRERA 45A NO. 80 SUR - 127 EDIFICIO LIVING P.H., EN LA MUNICIPIO DE SABANETA. DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA. CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: ZONA DE RÁPIDO DESARROLLO EN EL VALLE DE ABURRÁ. EN EL SECTOR DE LOCALIZACIÓN PREDOMINA EL USO RESIDENCIAL. DESDE LA CALLE 45 LLEGAN 2 INTEGRADOS AL METRO, DESDE LA ESTACIÓN SABANETA Y LA ESTRELLA. PARA ESTRENAR. SALA COMEDOR, COCINA, ZONA DE ROPAS, ESTUDIO. 3 ALCOBAS LA PRINCIPAL CON BAÑO PRIVADO Y VESTIER. BALCÓN Y GARAJE CUBIERTO.	SABANETA	89,36 m <sup>2</sup>	\$ 380.000.000,00
	100,00%	LOTE	LOTE 59 QUE HACE PARTE DEL RUITOQUE RESORT PROPIEDAD HORIZONTAL UBICADO EN LA VEREDA RUITOQUE MUNICIPIO DE SAN JUAN DE GIRÓN - SANTANDER	SAN JUAN DE GIRÓN	1599,60 mts 2	\$ 284.766.180,00
4616	100,00%	LOTE	SE TRATA DE UN LOTE RURAL UBICADO EN LA VEREDA EL TUNAL, MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA, EPARTAMENTO DE ANTIOQUIA. CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: LA VÍA DE ACCESO CUENTA CON MANTENIMIENTO CONSTANTE POR PARTE DE E.P.M. Y SE ENCUENTRA EN BUEN ESTADO. CUENTA CON SERVICIO DE ACUEDUCTO CON CONTADOR. EL TERRENO TIENE UN TOPOGRAFÍA ONDULA, CON EXPLANACIÓN EN LA PARTE SUPERIOR. EL LOTE SE CUENTA CON CERRAMIENTO CON CERCA DE PÚAS.	SANTA FE DE ANTIOQUIA	9.000 m <sup>2</sup>	\$ 370.000.000,00
4608	100,00%	EDIFICIO	SE TRATA DE UNA EDIFICACIÓN LOCALIZADA EN LA CARRERA 11 NO. 9-04 EN LA ESQUINA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE SINCÉ, DEPARTAMENTO DE SUCRE. CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: CUENTA CON DOS LOCALES COMERCIALES EN EL PRIMER PISO, DEPOSITO, DOS BAÑOS Y COCINETA. EN LAS INMEDIACIONES DEL PARQUE CENTRAL PREDOMINAN CONSTRUCCIONES DE ESTILO MODERNO. CUENTA CON UNA UBICACIÓN ESTRATÉGICA POR ESTAR EN EL CENTRO DEL COMERCIO DEL MUNICIPIO. LAS VÍAS DE ACCESO DEL PREDIO Y DEL SECTOR SE ENCUENTRAN PAVIMENTADAS EN CONCRETO Y EN BUEN ESTADO.	SINCÉ	CONSTRUCCIÓN: 731,00 m <sup>2</sup> TERRENO: 466,03 m <sup>2</sup>	\$ 750.000.000,00
4672	100,00%	LOTE	SE TRATA DE UN LOTE DE TERRENO QUE HACE PARTE DE LA PARCELACIÓN CENTRO AMÉRICA CIUDADELA TROPICAL P.H. MUNICIPIO DE SOPETRÁN, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA. CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: EN LA ZONA SE OBSERVA LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS PROYECTOS PARA LA VIVIENDA DE TIPO CAMPESTRE. EL VECINDARIO INMEDIATO CUENTA CON VIVIENDAS CAMPESTRES DE TIPOLOGÍA AISLADA. LA ZONA DE LOCALCIÓN DEL PREDIO CUENTA CON SERVICIOS PÚBLICOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ENERGÍA.	SOPETRÁN	5.500 m <sup>2</sup>	\$ 510.000.000,00
4335	100,00%	EDIFICIO	SE TRATA DE UNA EDIFICACIÓN DE DOS (2) PISOS UBICADA CARRERA 6 NO. 8 - 12 EN EL CENTRO POBLADO DE SURIMENA, MUNICIPIO DE SAN CARLOS DE GARAGOÁ, DEPARTAMENTO DE META. CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: AL REDEDORES SE ENCUENTRA UNA PLANTA PROCESADORA DE PALMA DE ACEITE MANUELITA. COMO VÍAS DE ACCESO CUENTA CON LOS EJES VIALES DE VILLAVICENCIO - POMPEYA - SAN CARLOS DE GARAGOÁ. LA ZONA DE LOCALIZACIÓN CUENTA CON REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ENERGÍA ELÉCTRICA, ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO MUNICIPAL. EL PREDIO TIENE DE FRENTE 8,15 M Y DE FONDO 19,94 M. EL LOTE TIENE UNA DISPOSICIÓN ESQUINERA Y DOS (2) PISOS DE CONSTRUCCIÓN.	SURIMENA	CONSTRUCCIÓN: 302,22 m <sup>2</sup> TERRENO: 165,00 m <sup>2</sup>	\$ 400.000.000,00
4081	100,00%	LOTE	SE TRATA DE UN LOTE EN EL ÁREA RURAL, DENOMINADO EL MORICHAL PARTE LOTE UBICADO EN LA VEREDA APIAY, MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, DEPARTAMENTO DEL META. CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: LA PRINCIPAL VÍA DE ACCESO ES EL EJE VIAL VILLAVICENCIO - PUERTO GAITÁN EN BUEN ESTADO DE CONSERVACIÓN. EL SECTOR CUENTA CON SERVICIO DE TRANSPORTE URBANO HACIA Y DESDE VILLAVICENCIO. EL USO PRINCIPAL ES DESTINADO A LA VIVIENDA ABIERTA O CONDOMINIO. LOS USOS COMPATIBLES, COMERCIALES DE PRIMERA NECESIDAD, SERVICIOS ECOTURÍSTICOS, CATEGORÍA 1 DE EQUIPAMIENTOS BÁSICOS Y BIENESTAR SOCIAL ENTRE OTROS. ES UN PREDIO CON TOPOGRAFÍA PLANA.	VILLAVICENCIO	2.000 m <sup>2</sup>	\$ 330.000.000,00
	100,00%	LOCAL	LOCAL COMERCIAL NUMERO 43 QUE HACEN PARTE DE MORICHAL PLAZA CENTRO COMERCIAL PH UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LOS ANDES COMUNA 2 - CALIXTO ZAMBRANO EN EL MUNICIPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE. CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: CUENTA CON LAS REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS BÁSICOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ENERGÍA ELÉCTRICA Y GAS NATURAL. EL SECTOR CUENTA CON TRANSPORTE METROPOLITANO CON COBERTURA DE RUTAS A TODOS LOS SECTORES DE LA CIUDAD. EL CENTRO COMERCIAL CUENTA CON DOS (2) ALMACENES ANCLA (ALKOSTO, YEP). EL LOCAL CUENTA CON DOS (2) NIVELES, EL PRIMER NIVEL PARA ATENCIÓN AL PÚBLICO Y EL SEGUNDO PARA ALMACENAMIENTO.	YOPAL	ÁREA CONSTRUIDA 26.27M2, Y ÁREA PRIVADA 24.02M2	\$ 100.000.000,00
4184	100,00%	LOCAL	LOCAL COMERCIAL NUMERO 44 QUE HACEN PARTE DE MORICHAL PLAZA CENTRO COMERCIAL PH URBANIZACIÓN LOS ANDES COMUNA 2 - CALIXTO ZAMBRANO EN EL MUNICIPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE. CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: CUENTA CON LAS REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS BÁSICOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ENERGÍA ELÉCTRICA Y GAS NATURAL. EL SECTOR CUENTA CON TRANSPORTE METROPOLITANO CON COBERTURA DE RUTAS A TODOS LOS SECTORES DE LA CIUDAD. EL CENTRO COMERCIAL CUENTA CON DOS (2) ALMACENES ANCLA (ALKOSTO, YEP). EL LOCAL CUENTA CON DOS (2) NIVELES, EL PRIMER NIVEL PARA ATENCIÓN AL PÚBLICO Y EL SEGUNDO PARA ALMACENAMIENTO.	YOPAL	ÁREA CONSTRUIDA 26.27M2, Y ÁREA PRIVADA 24.60M2	\$ 105.000.000,00
4618	100,00%	LOCAL	SE TRATA DEL LOCAL NO. 16 UBICADO EN EL CENTRO COMERCIAL MORICHAL PLAZA CALLE 24 NO. 18-72, URBANIZACIÓN LOS ANDES COMUNA 2 - CALIXTO ZAMBRANO EN EL MUNICIPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE. CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: CUENTA CON LAS REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS BÁSICOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ENERGÍA ELÉCTRICA Y GAS NATURAL. EL SECTOR CUENTA CON TRANSPORTE METROPOLITANO CON COBERTURA DE RUTAS A TODOS LOS SECTORES DE LA CIUDAD. EL CENTRO COMERCIAL CUENTA CON DOS (2) ALMACENES ANCLA (ALKOSTO, YEP). EL LOCAL CUENTA CON DOS (2) NIVELES, EL PRIMER NIVEL PARA ATENCIÓN AL PÚBLICO Y EL SEGUNDO PARA ALMACENAMIENTO.	YOPAL	50,02 m <sup>2</sup>	\$ 150.000.000,00
4023	100,00%	CASA	SE TRATA DE DOS (2) INMUEBLES ENGOBADOS JURÍDICAMENTE, QUE CORRESPONDEN A UNA EDIFICACIÓN PARA USO ESPECÍFICO JUNTO A UNA CASA ESQUINERA UBICADOS EN CARRERA 2 NO. 4 - 92 Y CARRERA 2 NO. 4 - 96, RESPECTIVAMENTE, URBANIZACIÓN LA CONCEPCIÓN EN EL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRÁ, CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: CUENTAN CON UNA FORMA GEOMÉTRICA IRREGULAR CASI RECTANGULAR. ESTADO DE CONSERVACIÓN BUENO. ENTRE PISOS DE PLACA DE CONCRETO. COMO USO PRINCIPAL PUEDE SER RESIDENCIAL, UNIFAMILIAR, BIFAMILIAR, MULTIFAMILIAR, CONJUNTO O AGRUPADA.	ZIPAQUIRA	CONSTRUCCIONES: 639,35 m <sup>2</sup> + 335,28 m <sup>2</sup> TERRENOS: 339 m <sup>2</sup> + 318 m <sup>2</sup>	\$ 600.000.000,00